



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

**ПРОТОКОЛ ЗАСЕДАНИЯ ПРАВЛЕНИЯ**

20.11.2023

№ 153

**Члены правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Малухин А.Г., Сафаров Г.Г., Анонен Е.О., Герасимов Д.А., Золина Е.В., Кучиева Н.Ю.

**Председательствовал:** Малухин А.Г.

**В заседании участвовали:**

**от Комитета по тарифам Санкт-Петербурга:** Колбас А.С., Радько А.В., Андреева П.Б., Власов А.А., Глазунова О.С., Илларионова Е.В., Малерчук И.В., Солдатов А.В., Сутягина Н.А., Хазова Я.Н.

**Повестка дня:** Об установлении тарифов на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы.

Заседание правления Комитета по тарифам Санкт-Петербурга проведено в заочном формате.

В соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказами ФСТ России от 13.06.2013 № 760-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», от 07.06.2013 № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Санкт-Петербурга от 13.09.2005 № 1346 «О Комитете по тарифам Санкт-Петербурга», приказом Комитета по тарифам Санкт-Петербурга от 17.04.2023 № 43, рассмотрев расчётные и обосновывающие материалы, представленные акционерным обществом «Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин» (далее – АО «ЦКБ МТ «Рубин»), и на основании заключения экспертной группы Комитета по тарифам Санкт-Петербурга по определению экономически обоснованной величины расходов и прибыли, формирующих тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы,

**правление приняло решение:**

1. Определить основные показатели для расчета тарифов на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы согласно приложению 1 к настоящему протоколу.

2. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы согласно приложению 2 к настоящему протоколу.

3. Признать экономически обоснованными годовые величины необходимой валовой выручки на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы в следующем размере:

- на 2024 год – 13 864,61 тыс. руб.,
- на 2025 год – 13 755,66 тыс. руб.,
- на 2026 год – 14 322,50 тыс. руб.,
- на 2027 год – 14 862,09 тыс. руб.,
- на 2028 год – 15 396,12 тыс. руб.

по основным статьям расходов с указанием оснований, по которым отказано во включении в тарифы отдельных расходов, предложенных АО «ЦКБ МТ «Рубин», согласно приложению 3 к настоящему протоколу, в том числе по видам регулируемой деятельности:

3.1. От деятельности по производству тепловой энергии:

- на 2024 год – 13 522,95 тыс. руб.,
- на 2025 год – 13 403,20 тыс. руб.,
- на 2026 год – 13 959,60 тыс. руб.,
- на 2027 год – 14 488,45 тыс. руб.,
- на 2028 год – 15 011,43 тыс. руб.

3.2. От деятельности по передаче тепловой энергии по сетям АО «ЦКБ МТ «Рубин»:

- на 2024 год – 553,55 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 211,89 тыс. руб.,
- на 2025 год – 562,47 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 210,01 тыс. руб.,
- на 2026 год – 581,62 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 218,73 тыс. руб.,
- на 2027 год – 600,65 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 227,01 тыс. руб.,
- на 2028 год – 619,90 тыс. руб., в том числе тепловая энергия на компенсацию потерь – 235,21 тыс. руб.

4. Определить средние расчетные тарифы на тепловую энергию (мощность) без учета стоимости услуг на передачу тепловой энергии, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы в следующем размере:

- на 2024 год – 1 737,34 руб./Гкал,
- на 2025 год – 1 721,95 руб./Гкал,
- на 2026 год – 1 793,43 руб./Гкал,
- на 2027 год – 1 861,38 руб./Гкал,
- на 2028 год – 1 928,56 руб./Гкал.

5. Определить средние расчетные тарифы на услуги по передаче тепловой энергии по сетям АО «ЦКБ МТ «Рубин» на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы в следующем размере:

- на 2024 год – 72,25 руб./Гкал,
- на 2025 год – 73,41 руб./Гкал,
- на 2026 год – 75,91 руб./Гкал,
- на 2027 год – 78,40 руб./Гкал,

– на 2028 год – 80,91 руб./Гкал.

6. Определить на 2024-2028 годы с календарной разбивкой среднеотпускные тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, для расчета тарифов по группам потребителей и видам теплоносителя в следующем размере:

6.1. На 2024 год:

- с 01.01.2024 по 30.06.2024 – 1 737,00 руб./Гкал;
- с 01.07.2024 по 31.12.2024 – 1 924,49 руб./Гкал.

6.2. На 2025 год:

- с 01.01.2025 по 30.06.2025 – 1 795,36 руб./Гкал;
- с 01.07.2025 по 31.12.2025 – 1 795,36 руб./Гкал.

6.3. На 2026 год:

- с 01.01.2026 по 30.06.2026 – 1 795,36 руб./Гкал;
- с 01.07.2026 по 31.12.2026 – 1 986,48 руб./Гкал.

6.4. На 2027 год:

- с 01.01.2027 по 30.06.2027 – 1 939,77 руб./Гкал;
- с 01.07.2027 по 31.12.2027 – 1 939,77 руб./Гкал.

6.5. На 2028 год:

- с 01.01.2028 по 30.06.2028 – 1 939,77 руб./Гкал;
- с 01.07.2028 по 31.12.2028 – 2 119,82 руб./Гкал.

7. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую АО «ЦКБ МТ «Рубин» потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы с календарной разбивкой, согласно приложению 4 к настоящему протоколу.

**Председатель правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**



**А.Г.Малухин**

**Члены правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга**

**Г.Г.Сафаров**



**Е.О.Анонен**



**Д.А.Герасимов**

**Е.В.Золина**



**Н.Ю.Кучиева**

Решение согласовано  
исх. от 17.11.2023 № 05/29119/23 (совещательный голос)  
вх. от 17.11.2023 № 01-13-2683/23-0-0

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам Санкт-Петербурга  
от 20.11.2023 № 453

Основные показатели для расчета тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества "Центральное конструкторское бюро морской техники "Рубин" на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы  
(в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатель	Единица измерения	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Объем полезного отпуска тепловой энергии (мощности), на основании которого рассчитаны установленные тарифы	Гкал	7 661,77	7 661,77	7 661,77	7 661,77	7 661,77
2	Объем договорной тепловой нагрузки, на основании которой рассчитаны установленные тарифы	Гкал/ч	4,74	4,74	4,74	4,74	4,74
3	Индекс потребительских цен	%	107,20	104,20	104,00	104,00	104,00
4	Индексы роста цен на каждый энергетический ресурс:						
	газ	%	111,20	108,20	104,00	104,00	104,00
	электрическая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	тепловая энергия	%	105,60	104,90	103,00	103,00	103,00
	холодная вода	%	108,70	106,00	104,50	104,50	104,50
5	Индекс изменения количества активов		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	Нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя	Гкал	-	-	-	-	-
7	Объем технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	Гкал	121,96	121,96	121,96	121,96	121,96
8	Нормативы удельного расхода условного топлива при производстве тепловой энергии	кг у.т./Гкал	-	-	-	-	-
9	Удельный расход условного топлива, учтенный при расчете необходимой валовой выручки	кг у.т./Гкал	155,03	155,03	155,03	155,03	155,03
10	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии		-	-	-	-	-
11	Нормативы запасов топлива на источниках тепловой энергии, учтенные при расчете необходимой валовой выручки		-	-	-	-	-
12	Стоимость и сроки начала строительства (реконструкции) и ввода в эксплуатацию производственных объектов, предусмотренных утвержденной в установленном порядке инвестиционной программой регулируемой организации, а также источники финансирования утвержденной в установленном порядке инвестиционной программы, включая плату за подключение к системе теплоснабжения	тыс.руб.	-	-	-	-	-
13	Объем незавершенных капитальных вложений	тыс.руб.	-	-	-	-	-
Справочно:							
	Величина расходов на топливо, отнесенная на 1 Гкал	руб./Гкал	962,77	1 053,89	1 123,21	1 171,45	1 218,31

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, устанавливаемые на 2024-2028 годы для формирования долгосрочных тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества "Центральное конструкторское бюро морской техники "Рубин" на территории Санкт-Петербурга с использованием метода индексации установленных тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности организации	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности			Динамика изменения расходов на топливо
					Удельный расход условного топлива на производство единицы тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии	Отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии	
					тыс.руб.	%	кг у.т./Гкал	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Поставка тепловой энергии (мощности) потребителям	2024 год	3 175,41	1,00	155,03	0,92	1,57	-
		2025 год			155,03	0,92	1,57	-
		2026 год			155,03	0,92	1,57	-
		2027 год			155,03	0,92	1,57	-
		2028 год			155,03	0,92	1,57	-

Необходимая валовая выручка, принятая при формировании тарифов в сфере теплоснабжения акционерного общества "Центральное конструкторское бюро морской техники "Рубин" на территории Санкт-Петербурга на 2024-2028 годы (в соответствии с пунктом 32 Правил регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденных постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075)

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Предложение регулируемой организации на 2024 год	Установлено в тарифе на 2024 год	Не учтено (исключено) при установлении тарифов на 2024 год (ст.5-ст.4)	Основания, по которым отказано во включении в цены (тарифы) на 2024 год отдельных расходов, предложенных регулируемой организацией	Установлено в тарифе на 2025 год	Установлено в тарифе на 2026 год	Установлено в тарифе на 2027 год	Установлено в тарифе на 2028 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	Расходы на приобретение энергетических ресурсов, холодной воды и теплоносителя	тыс. руб.	11 617,69	8 773,69	-2 844,00	определено в соответствии с протоколом рабочего совещания от 28.06.2023 № 56-ГС и с учетом прогнозного роста цен (тарифов) на 2024 год	9 540,44	10 115,64	10 530,62	10 936,36
1.1	Расходы на топливо	тыс. руб.	7 888,66	7 376,49	-512,17		8 074,67	8 605,80	8 975,41	9 334,42
1.2	Расходы на электрическую энергию	тыс. руб.	3 725,00	1 393,14	-2 331,86		1 461,40	1 505,24	1 550,40	1 596,91
1.3	Расходы на холодную воду	тыс. руб.	4,03	4,06	0,03		4,37	4,60	4,81	5,03
2	Операционные расходы	тыс. руб.	7 180,00	3 175,41	-4 004,59		3 275,69	3 372,65	3 472,48	3 575,26
2.1	Расходы на приобретение сырья и материалов	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Расходы на ремонт основных средств	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Расходы на оплату труда, в том числе:	тыс. руб.	5 400,00	2 636,29	-2 763,71		2 719,55	2 800,04	2 882,92	2 968,25
2.3.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	5 400,00	2 636,29	-2 763,71	недостаточное экономическое обоснование	2 719,55	2 800,04	2 882,92	2 968,25
	ВСЕГО численность	чел.	6,00	5,00	-1,00		4,95	4,90	4,85	4,80
	основной производственный персонал	чел.	6,00	5,00	-1,00		4,95	4,90	4,85	4,80
	Средняя заработная плата	руб./чел. в мес.	75 000,00	43 938,17	-31 061,83		45 783,59	47 614,93	49 519,47	51 500,11
	основной производственный персонал	руб./чел. в мес.	75 000,00	43 938,17	-31 061,83		45 783,59	47 614,93	49 519,47	51 500,11
2.4	Расходы на оплату работ и услуг производственного характера, выполняемых по договорам со сторонними организациями	тыс. руб.	1 780,00	539,12	-1 240,88	недостаточное экономическое обоснование	556,14	572,61	589,56	607,01
2.4.1	работы и услуги производственного характера	тыс. руб.	1 780,00	539,12	-1 240,88		556,14	572,61	589,56	607,01
3	Неподконтрольные расходы	тыс. руб.	3 164,73	1 915,51	-1 249,22		939,53	834,20	858,99	884,49
3.1	Расходы на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемые виды деятельности, в том числе:	тыс. руб.	4,73	4,76	0,03		5,12	5,39	5,64	5,89
3.1.1	услуги по водоотведению	тыс. руб.	4,73	4,76	0,03		5,12	5,39	5,64	5,89
3.2	Расходы на уплату налогов, сборов и других обязательных платежей	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Страховые взносы на обязательное социальное страхование, выплачиваемые из фонда оплаты труда, в том числе:	тыс. руб.	1 600,00	780,34	-819,66	недостаточное экономическое обоснование	804,99	828,81	853,35	878,60
3.3.1	основной производственный персонал	тыс. руб.	1 600,00	780,34	-819,66		804,99	828,81	853,35	878,60
3.4	Амортизация основных средств и нематериальных активов	тыс. руб.	1 560,00	1 130,41	-429,59	недостаточное экономическое обоснование	129,42	0,00	0,00	0,00
4	Нормативная прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
5	Расчетная предпринимательская прибыль	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
6	Величина, учитывающая результаты деятельности до перехода к регулированию на основе долгосрочных параметров регулирования	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
7	Корректировка НВВ	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00		0,00	0,00	0,00	0,00
	<b>ИТОГО необходимая валовая выручка</b>	тыс. руб.	<b>21 962,42</b>	<b>13 864,61</b>	<b>-8 097,81</b>		<b>13 755,66</b>	<b>14 322,50</b>	<b>14 862,09</b>	<b>15 396,12</b>

Приложение 4  
к протоколу заседания правления  
Комитета по тарифам  
Санкт-Петербурга  
от 20.11.2023 № 153

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую акционерным обществом  
«Центральное конструкторское бюро морской техники «Рубин»  
потребителям, расположенным на территории Санкт-Петербурга, на 2024-2028 годы**

№ пп	Вид тарифа	Год	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуциро- ванный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Население (тарифы указаны с учетом НДС) <1>							
1.1.	одноставочный, руб./Гкал	1 полугодие 2024 года	2 084,40	—	—	—	—	—
1.2.		2 полугодие 2024 года	2 309,39	—	—	—	—	—
1.3.		1 полугодие 2025 года	2 154,43	—	—	—	—	—
1.4.		2 полугодие 2025 года	2 154,43	—	—	—	—	—
1.5.		1 полугодие 2026 года	2 154,43	—	—	—	—	—
1.6.		2 полугодие 2026 года	2 383,78	—	—	—	—	—
1.7.		1 полугодие 2027 года	2 327,72	—	—	—	—	—
1.8.		2 полугодие 2027 года	2 327,72	—	—	—	—	—
1.9.		1 полугодие 2028 года	2 327,72	—	—	—	—	—
1.10.		2 полугодие 2028 года	2 543,78	—	—	—	—	—

**Примечания:**

1. Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).
2. 1 полугодие: с 1 января по 30 июня; 2 полугодие: с 1 июля по 31 декабря.